



CK PLUS SERVICE AND MANAGEMENT CO., LTD.

# CK PLUS

บริษัท ซีเค พลัส เซอร์วิส แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

บริษัท ซีเค พลัส เซอร์วิส แอนด์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด

(CKPLUS SERVICE AND MANAGEMENT CO., LTD.)

เริ่มกิจการเป็นที่ปรึกษานามบุคคล ตั้งแต่ เมื่อปี 2561



098-829-2329



[ckplus369@gmail.com](mailto:ckplus369@gmail.com)

สำนักงานใหญ่ : โครงการ เดอะ แพลนท์ เนเทอร์่า เทรด วงแหวน - ลำลูกกา คลอง 5  
ที่อยู่ 43/11 ม.16 ต.บึงคำพร้อย อ.ลำลูกกา จ.ปทุมธานี 12150

# ประกอบธุรกิจ

บริษัทบริหารนิติบุคคล แม่บ้าน คนสวน  
และหน่วยรักษาความปลอดภัย แบบครบวงจร

## ลักษณะงาน

บริหารจัดการโครงการ บ้านเดี่ยว หมู่บ้านจัดสรร  
ทาวน์เฮ้าส์-ทาวน์โฮม คอนโดมีเนียม ทุกขนาด ทั่วประเทศ

**C** Control การบริหารจัดการแบบครบวงจร  
และทันสมัยตามยุคสมัยใหม่

**K** Knowledge มีความรู้ ความสามารถ  
และเป็นที่ปรึกษา ได้อย่างมืออาชีพ

**P** Plan วางแผนระบบการทำงานให้ รวดเร็ว สะดวก และโปร่งใส  
ตอบสนองความต้องการของลูกค้า ได้อย่างมืออาชีพ

**S** Service มีบริการหลังการขาย ตอบสนองความ  
ต้องการของลูกค้า ได้อย่างเป็นมืออาชีพ

**M** Management บริหารจัดการ ด้วย  
ประสบการณ์ ได้อย่างเป็นมืออาชีพ

## ทีมงานผู้บริหาร คุณโชยา รวดเร็ว (คุณโย) กรรมการบริหารบริษัทฯ

ผู้บริหารฝ่ายตรวจสอบภายในขององค์กร (มหาชน) มากกว่า 15 ปี

## คุณกิตติวัฒน์ ตาตุ (คุณแม็กซ์) รองกรรมการบริหารบริษัทฯ

มีประสบการณ์ทางด้านการบริหารจัดการเกี่ยวกับนิติบุคคลและฝ่ายทรัพยากรบุคคล มากกว่า 10 ปี  
เป็นผู้บริหารฝ่ายตรวจสอบภายในขององค์กร (มหาชน) มากกว่า 10 ปี  
และเป็นผู้เชี่ยวชาญในการจัดตั้งนิติบุคคล มากกว่า 5 ปี

# CK PLUS เป็นบริษัทของคนรุ่นใหม่ มีการบริหารจัดการแบบทันสมัย

นำเทคโนโลยี AI มาประยุกต์ ให้สะดวก รวดเร็ว

และตอบโจทย์ตามความต้องการของลูกค้า ได้อย่างเป็นมืออาชีพ  
เราประสบความสำเร็จในการจัดตั้งนิติบุคคล และการรับมอบโครงการมากกว่า 10 โครงการ ในช่วง 5 ปีที่ผ่านมา  
ในนามของที่ปรึกษา กรรมการนิติบุคคลของโครงการชั้นนำ ในพื้นที่กรุงเทพมหานครและใกล้เคียงหลายแห่ง  
การบริการของ CK PLUS ประกอบด้วย:

01

## Law & Legal entity

การปรึกษาเกี่ยวกับกฎหมายและข้อ  
บังคับนิติบุคคลที่เกี่ยวข้อง

06

## Public utilities

การบริหารจัดการนิติบุคคลทั่วไป การ  
จัดเก็บค่าส่วนกลาง การดูแล  
ปรับปรุง ซ่อมบำรุง สาธารณูปโภค  
ส่วนกลาง

02

## Annual General Meeting

จัดประชุมสามัญประจำปีครั้งแรก

07

## Development guidelines

นำเสนอแนวทางการพัฒนา ปรับปรุง  
และรายงานให้กับกรรมการนิติบุคคล  
ทราบ เพื่อนำไปเป็นวาระในการประชุม  
สามัญ ประจำปี

03

## Utilities & Real Estate

ส่งมอบสาธารณูปโภคทั่วไปจากบริษัท  
อสังหาริมทรัพย์

08

## Management

บริหารจัดการด้าน คู่เทียบ จัดจ้าง ควบคุม  
คนงาน ผู้รับเหมาที่เข้ามาทำงานภายใน  
โครงการ ดูแลคู่สัญญาบริษัทฯ ต่างๆ ที่อยู่  
ในการดูแลของการบริหารจัดการนิติบุคคล

04

## Establishment of a legal entity

จัดเตรียมเอกสารที่เกี่ยวข้องในการ  
จัดตั้งนิติบุคคล

09

## Festival events

งานจัดกิจกรรมตามเทศกาลต่าง ๆ  
ที่ได้รับการมติ และงบประมาณจากที่  
ประชุมสามัญ

05

## Conduct & Service

ดำเนินเรื่องกับราชการเพื่อการจัดตั้ง  
นิติบุคคลและติดตามจนกว่าจะเสร็จ  
สิ้น

10

## Employer

งานอื่นๆ ที่ได้รับมอบหมายจากผู้ว่า  
จ้าง





**CK PLUS SERVICE AND MANAGEMENT CO., LTD.**

หากคุณต้องการทีมงานที่มีความสามารถ เป็นมืออาชีพ  
และมีประสบการณ์ด้านนิติบุคคล  
จัดตั้งใหม่ CK PLUS สามารถช่วยคุณได้



**CK PLUS**

มีความพร้อมด้านทีมงาน บุคลากร ที่มีประสบการณ์ในการดำเนินการจัดตั้งนิติบุคคล ทั้งกลุ่มหมู่บ้านเดี่ยว หมู่บ้านจัดสรร ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม ด้วยความมุ่งมั่น ตั้งใจ ใส่ใจในการดูแล การปฏิบัติงานของทีมงานทุกท่าน

**CK PLUS**

มีความเชี่ยวชาญด้านบริหารจัดการนิติบุคคล บัญชี ช่างซ่อมบำรุง ดูแลอาคาร สถานที่ รวมถึงการบริการหลังการขายที่น่าประทับใจ รวมไปถึงการให้บริการอย่างมืออาชีพ

**CK PLUS**

มุ่งมั่น และยึดหลัก การบริการจัดการให้สอดคล้องกับกฎหมายจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม อยู่ภายใต้การควบคุมของหน่วยงานไทยอย่างเคร่งครัด

**CK PLUS**

บริการของเราจะเกี่ยวข้องกับการปรึกษาหารือกับบุคคล หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อให้มั่นใจว่า นิติบุคคลนั้นปฏิบัติตามกฎหมายและข้อบังคับทั้งหมดที่กำหนดไว้ เราดำเนินการจัดการประชุมสามัญประจำปี และจัดเตรียมเอกสารที่จำเป็นทั้งหมด รวมถึงการนำส่งงบการเงินและการจัดการภายในโครงการอย่างมีระบบ การเรียกเก็บค่าส่วนกลาง การประชาสัมพันธ์ การบริการต่างๆที่เกี่ยวข้องกับสาธารณูปโภคส่วนกลางทั้งหมด รวมถึงลดปัญหาต่างๆ ข้อขัดแย้งระหว่างลูกบ้านได้อย่างเป็นมืออาชีพ

**CK PLUS**

ขอให้ลูกค้า เชื่อมั่น และมั่นใจว่าการส่งมอบสาธารณูปโภคส่วนกลางเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและสมบูรณ์ จากบริษัทอสังหาริมทรัพย์ไปยังนิติบุคคล และการบริหารจัดการทั้งหมด จะปฏิบัติด้วยความโปร่งใส และสอดคล้องตามหลักกฎหมายที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

**CK PLUS**

จะเป็นที่ปรึกษาและผู้ดำเนินการ จัดการ กับทีมงานกรรมการนิติบุคคลเป็นผู้ตัดสินใจ และร่วมกันบริหารจัดการอย่างมืออาชีพ ตลอดระยะสัญญาจ้าง



**098-829-2329**



**[ckplus369@gmail.com](mailto:ckplus369@gmail.com)**